

UMOWA Nr/2021

zawarta w dniu2021 r. w Chocianowie

pomiędzy

**Gminą Chocianów; ul. Ratuszowa 10,
NIP 692-22-53-913; REGON 390647570**

reprezentowaną przez:

**Tomasza Kulczyńskiego - Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów z upoważnienia którego działa
Adam Kończak – Naczelnik Wydziału Inwestycji i Drogownictwa,
przy kontrasygnacie Stanisławy Potocznej – Skarbnik Miasta i Gminy Chocianów
zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,**

a

.....
NIP:, REGON:

reprezentowaną przez:.....

zwanym w dalszej części „Wykonawcą”,

o następującej treści:

Do zamówienia nie mają zastosowania przepisy art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2021 poz. 1129 t.j. ze zm.). Na podstawie wyboru oferty została zawarta umowa na wykonanie zadania pn.:

„Dostawa i montaż lamp solarnych drogowych na terenie Gminy Chocianów”

§ 1. Przedmiot umowy

1. Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji w/w zadanie w zakresie określonym w „Zapytaniu ofertowym”, oraz formularzu ofertowym.
2. Zamówienie dotyczy dostawy i montażu 32 sztuk lamp solarnych drogowych wraz z ich montażem na terenie Gminy Chocianów w miejscach wskazanych przez Zamawiającego w tym:
 - a) oznakowanie i zabezpieczenie terenu objętego robotami,
 - b) wykonanie robót ziemnych, wbudowanie fundamentu,
 - c) ustawienie i wypoziomowanie słupa oświetleniowego,
 - d) montaż panelu solarnego oraz oprawy oświetleniowej,
 - e) wykonanie badań, prób i rozruchu,
 - f) zapewnienie bieżącej obsługi geodezyjnej,
 - g) utrzymanie terenu objętego robotami w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów i odpadów,
 - h) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót montażowych,
 - i) terminowe wykonanie i przekazanie do użytkowania przedmiotu zamówienia,
 - j) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za podejmowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie objętym robotami i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy oraz za wszystkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości,
 - k) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego w trakcie realizacji prac,
 - l) sporządzenia i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej w tym dokumentacji geodezyjnej powykonawczej (Zamawiający wymaga tylko naniesienia na mapy miejsc zamontowanych lamp), a także: certyfikatów, atestów, deklaracji zgodności, kart gwarancyjnych, itp.,

- l) Wykonawca jest odpowiedzialny za skierowanie do realizacji przedmiotu umowy pracowników posiadających odpowiednie uprawnienia i doświadczenie i ponosi całkowitą odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót,
 - m) zachowania szczególnej ostrożności podczas prac w pobliżu czynnych linii elektroenergetycznych,
 - n) prace w pasach drogowych wykonywać na warunkach określonych z zarządcami dróg.
3. Miejsca do montażu lamp znajdują się w Chocianowie oraz miejscowościach wiejskich na terenie gminy.
 4. Miejsca do montażu lamp solarnych mogą znajdować się maksymalnie w odległości do 14 km od Chocianowa.
 5. Zamówienie nie obejmuje opracowania dokumentacji niezbędnej do uzyskania zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu do wykonania robót budowlanych oraz wniosków o zajęcie pasa drogowego.

6. Specyfikacja lamp solarnych:

- a) **oprawa uliczna LED** (możliwość regulowania natężenia strumienia świetlnego) - moc lampy: 30 ÷ 40 W, strumień świetlny: min. 6 000 lm, barwa światła: 4000÷6500 K, żywotność źródła światła min. 50 000 h, obrotowy uchwyt do montażu oprawy umożliwiający regulację w poziomie i pionie,
- b) **panel fotowoltaiczny monokrystaliczny**, zabezpieczony mechanicznie ramą z anodowego aluminium o min. mocy 80 W, pokryty szkłem hartowanym, z uchwytem umożliwiającym obrót panelu, zabezpieczony w skuteczny sposób przed kradzieżą, żywotność panelu min. 20 lat,
- c) **słupy stalowe cynkowane ogniowo** o wys. min. 5,5 m, zdolne do przenoszenia obciążeń ze względu na wagę i powierzchnię systemu wraz z fundamentem prefabrykowanym betonowym dostosowanym do przenoszenia obciążeń związanych z montowanymi lampami solarnymi,
- d) **akumulator litowo-jonowy** o pojemności min. 340 Wh do instalacji solarnych, czas ładowania akumulatorów; 5-7 godzin,
- e) czas świecenia przy pełnym naładowaniu min. 10 godzin,
- f) warunki pracy: min. -20°C ÷ +45°C, wilgotność: 10% ÷ 95%
- g) kontroler MPPT, sterowanie programatorem czasu pracy,

7. Warunki ogólne:

7.1. Wraz z przedmiotem zamówienia wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu dokumentację dostarczonych lamp solarnych; instrukcję obsługi w języku polskim, karty gwarancyjne w języku polskim oraz inne dokumenty takie jak: atesty, certyfikaty, itp.

7.2. Wykonawca udzieli gwarancji na dostarczone lampy solarne na okres min. 36 miesięcy liczony od dnia podpisania przez przedstawicieli stron protokołu odbioru końcowego zadania (po zakończeniu całości przedmiotu zamówienia i przekazania lamp solarnych do eksploatacji). Rozszerza się odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady, a w związku z tym uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu zamówienia (umowy) wygasają z upływem okresu, na który wykonawca udzielił gwarancji na wykonanie przedmiotu zamówienia (umowy).

7.3. Gwarancja obejmuje między innymi:

- a) serwis gwarancyjny – wymagane przez producenta w celu utrzymania gwarancji przeglądy gwarancyjne, przeglądy będą wykonywane bezpłatnie,
- b) bezpłatną wymianę na oryginalne części elementów przedmiotu zamówienia w których zostały ujawnione wady lub usterki,
- c) w okresie gwarancji wszystkie koszty związane z wykonywanymi przeglądami oraz koszty napraw w tym: dojazdy, koszty materiałów i części zamiennych, itp. będą wykonywane wyłącznie kosztem i staraniem wykonawcy.

7.4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za braki i wady przedmiotu zamówienia powstałe w czasie transportu, a koszt transportu do miejsc montażu zawarty jest w cenie wynagrodzenia wykonawcy.

7.5. Dostawy przedmiotu zamówienia dokonuje sam wykonawca lub osoba trzecia, której wykonawca powierzy dostawę lamp. W przypadku gdy dostawa zostaje powierzona przewoźnikowi wykonawca ponosi ryzyko związane z kosztami dostawy oraz kosztami ubezpieczenia na czas przewozu.

7.6. Podczas transportu przedmiot zamówienia winien być odpowiednio zabezpieczony przed uszkodzeniem. Na wykonawcy ciąży odpowiedzialność z tytułu uszkodzenia lub utraty przedmiotu zamówienia aż do czasu jego odbioru przez Zamawiającego.

8. Dopuszczono możliwość składania ofert zawierających rozwiązania równoważne:

- wszędzie tam, gdzie przedmiot zamówienia jest opisany poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez wykonawcę rozwiązań równoważnych w stosunku do opisanych w **ust. 6 „Specyfikacja lamp solarnych”**, pod warunkiem, że będą one posiadały, co najmniej takie same lub lepsze parametry techniczne i funkcjonalne i nie obniżą określonych w dokumentacji standardów i nie powodują wyższych kosztów eksploatacji,
- w przypadku, gdy wykonawca zaproponuje materiały i inne elementy równoważne, zobowiązany jest wykonać i załączyć do oferty zestawienie wszystkich zaproponowanych materiałów oraz innych elementów równoważnych i wykazać ich równoważność w stosunku do materiałów i innych elementów stanowiących opis przedmiotu zamówienia,
- wszystkie zaproponowane przez wykonawcę równoważne materiały lub inne elementy muszą:
 - posiadać parametry techniczne i funkcjonalne nie gorsze od określonych w **ust. 6 „Specyfikacja lamp solarnych”**,
 - posiadać stosowne dopuszczenia do stosowania w budownictwie, certyfikaty i atesty,
- opis zaproponowanych rozwiązań równoważnych powinien być dołączony do oferty i musi być na tyle szczegółowy, żeby Zamawiający przy ocenie oferty mógł ocenić spełnienie wymagań dotyczących ich parametrów technicznych oraz rozstrzygnąć, czy zaproponowane rozwiązania są równoważne. Oznacza to, że na Wykonawcy spoczywa obowiązek wskazania, że zaoferowane przez niego materiały i inne elementy są równoważne w stosunku do opisanych przez Zamawiającego.

§ 2. Termin

1. Termin wykonania przedmiotu umowy:
 - a) rozpoczęcie: w dniu podpisania umowy
 - b) zakończenie: do 22 grudnia 2021 r..
2. Zamawiający określa następujące okoliczności zmiany terminu ustalonego w **ust.1** w szczególności:
 - 1) wstrzymania, zawieszenia dostaw przez Zamawiającego, o czas wstrzymania.
 - 2) w sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie w stanie odebrać przedmiotu umowy, np. ze względu na okoliczności organizacyjne, o czas trwania tych okoliczności,
 - 3) jeżeli dochowanie terminu przewidzianego w umowie stało się niemożliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 4) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - 5) na skutek działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia,
 - 6) zmiany terminu realizacji umowy w związanej z COVID-19, tj. w szczególności braku dostępności towaru, transportu itd., mającej bezpośredni wpływ na terminowość dostaw, w takim przypadku Wykonawca musi przedstawić uzasadnienie potwierdzające, iż zmiana terminu nie wynika z okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - 7) utrzymania stanu epidemii, o którym mowa w ustawie z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi, jego zaostrzenia lub wprowadzenia przez uprawnione organy państwowe innego stanu nadzwyczajnego, który ma na celu podjęcie określonych działań przeciwepidemicznych i zapobiegawczych dla zminimalizowania skutków epidemii, który znacząco uniemożliwia lub utrudnia realizację przedmiotu zamówienia.
 - 8) Wystąpienia potwierdzonych przez przedstawicieli stron niekorzystnych warunków atmosferycznych lub gruntowych uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z wymogami technologii (tj. intensywne opady deszczu lub gradu występujące powyżej 3 dni, termin realizacji zamówienia zostanie wydłużony o ilość dni występowania niekorzystnych warunków (udokumentowanie występowania niekorzystnych warunków leży po stronie Wykonawcy).

- 9) Zmiany zakresu rzeczowego dokonane przez Zamawiającego, w trakcie realizacji prac lub z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (sił wyższych),
- 10) Stwierdzenia w trakcie realizacji robót ziemnych kolizji z istniejącą infrastrukturą podziemną, która nie jest geodezyjnie zinwentaryzowana, termin zostaje wówczas przedłużony o czas potrzebny na usunięcie kolizji.

Zmiana terminu realizacji umowy z ww. powodów nie stanowi podstawy do zmiany ceny ryczałtowej brutto określonej dla zakresu podstawowego robót jak również do zmiany elementów składowych ceny (koszty materiałów, sprzętu, zakupu, koszty pośrednie oraz inne).

§ 3. Dane kontaktowe

1. Przedstawicielem Zamawiającego uprawnionym do kontaktów będzie:
 - 1) Adam Kończak, tel. 76 818 50 20 wew. 130, email: adam.konczak@chocianow.pl,
 - 2) Magdalena Wachel, tel. 76 818 50 20 wew. 1151, email: magdalena.wachel@chocianow.pl
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie:, tel., email:
3. Strony w trakcie realizacji umowy porozumiewać się będą pisemnie przysyłając informację pocztą tradycyjną, pocztą elektroniczną bądź telefonicznie na numery i adresy określone w ust. 1-2.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany umowy o udzielenie zamówienia publicznego na realizację przedmiotowego zadania w zakresie przedstawicieli stron wskazanych w umowie, w sytuacji zaistnienia konieczności zmiany przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy odpowiedzialnych za realizację zobowiązań stron w okresie trwania umowy, gwarancji lub rękojmi. Zmiana ta wymaga wyłącznie pisemnego powiadomienia przez strony umowy.

§ 4. Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy w całkowitej kwocie brutto w wysokości:
2. Pierwsza płatność na rzecz Wykonawcy nastąpi po 01.01.2022 r.
3. Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić ceny wykonania przedmiotu umowy określonej w ust. 1 na warunkach innych niż określonych niniejszą umową oraz ustawą Prawo zamówień publicznych.
4. Dopuszcza się zmianę wynagrodzenia należnego Wykonawcy wyłącznie w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez wykonawcę. Zmiana wysokości wynagrodzenia będzie możliwa od dnia wejścia w życie tych zmian.
5. Wykonawca oświadcza, iż nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tytułu niedoszacowania należności za wykonanie przedmiotu umowy czy innych błędów Wykonawcy (w szczególności błędów rachunkowych między innymi w sporządzonej ofercie).
6. Wynagrodzenie określone w ust.1. zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy o którym mowa w §1, w szczególności koszty transportu, ubezpieczenia na czas transportu, oraz kosztów serwisu w okresie gwarancji itd.
7. Rozliczenie przedmiotu umowy będzie odbywało się fakturą przejściową (po wykonaniu min. 50% wartości zadania określonego w ust. 1) oraz fakturą końcową.
8. Podstawą do wystawienia faktur będą podpisane przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy protokoły zdawczo-odbiorcze dostawy, montażu wraz z uruchomieniem bez wad i usterek.
9. W przypadku, gdy dostarczony i zamontowany przedmiot umowy nie będzie odpowiadał minimalnym parametrom technicznym określonym w §1 ust. 6 Zamawiający odmówi przyjęcia przedmiotu umowy niespełniającego minimalnych parametrów technicznych, a Wykonawcy z tego tytułu nie będzie przysługiwało wynagrodzenie do czasu dostarczenia przedmiotu umowy spełniającego minimalne parametry techniczne. W takim przypadku Zamawiającemu przysługuje naliczenie kar umownych w przypadku przekroczenia terminu, o którym mowa w § 2 Umowy.
10. Płatność na rzecz Wykonawcy dokonana będzie przelewem w terminie **7 dni** liczonych od daty wpływu prawidłowo wystawionych faktur, przy czym faktury nie mogą być wystawione wcześniej niż po podpisaniu protokołów zdawczo-odbiorczych potwierdzających odbiór przedmiotu umowy bez wad i usterek.
11. Termin płatności ustala się na dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek dla Wykonawcy w związku z realizacją przedmiotu umowy.

13. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia Faktury VAT bez własnego podpisu.
14. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT, posiada nr NIP i zobowiązuje się utrzymać taki status do dnia wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.
15. Przy dokonaniu płatności realizowanych na podstawie niniejszej umowy Strony zobowiązują się stosować mechanizm podzielonej płatności tj. split payment.
16. Dane do faktury:
Nabywca: Gmina Chocianów, ul. Ratuszowa 10, 59-140 Chocianów, NIP 692-22-53-913.
Odbiorca/ Płatnik: Urząd Miasta i Gminy Chocianów, ul. Ratuszowa 10, 59-140 Chocianów.

§ 5. Dopuszczalność zmian zapisów umownych

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Dopuszcza się zmianę zapisów umownych stanowiących oczywistą omyłkę.
3. Dopuszcza się zmianę wynagrodzenia należnego Wykonawcy wyłącznie w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez wykonawcę. Zmiana wysokości wynagrodzenia będzie możliwa od dnia wejścia w życie tych zmian.
4. Dopuszcza się zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadkach opisanych w §2 ust. 2 .

§ 6. Zobowiązania Wykonawcy:

1. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) wykonać zamówienie w zakresie zgodnym z opisem w „Zapytaniu ofertowym” oraz niniejszej umowie,
 - 2) dostarczyć na własny koszt przedmiot umowy w miejsca wskazane przez Zamawiającego,
 - 3) wykonania badań, prób i rozruchu wraz z przekazaniem Zamawiającemu instrukcji obsługi,
 - 4) wykonać zamówienie z zachowaniem należytej staranności i profesjonalizmem, wynikającymi z zawodowego charakteru prowadzonej przez Wykonawcę działalności,
 - 5) do ścisłej współpracy z Zamawiającym,
 - 6) wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z zakresem, zasadami wiedzy fachowej, terminowo, obowiązującymi normami,
 - 7) **osobistego wykonania montażu, badań, prób i rozruchu lamp solarnych.**
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za braki i wady przedmiotu umowy powstałe w czasie transportu, a koszt transportu do miejsca odbioru, przedmiotu umowy zawarty jest cenie wynagrodzenia, o której mowa w **§ 4 ust.1** niniejszej umowy.
3. Podczas transportu przedmiot umowy winien być odpowiednio zabezpieczony przed uszkodzeniem. Na Wykonawcy ciąży odpowiedzialność z tytułu uszkodzenia lub utraty przedmiotu umowy aż do chwili wydania w miejscu dostawy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody, powstałe podczas transportu, jak również roszczenia cywilnoprawne osób trzecich, spowodowane działalnością Wykonawcy w trakcie realizacji umowy.
5. Wraz z przedmiotem zamówienia Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć dokumentację lamp solarnych, instrukcję obsługi w języku polskim, kartę gwarancyjną w języku polskim.
6. W przypadku gdy wraz z dostarczonym przedmiotem zamówienia nie zostaną przedłożone dokumenty wymagane w **ust. 5**, Zamawiający ma prawo wstrzymać zapłatę faktury do czasu ich otrzymania.
7. Dostawę przedmiotu zamówienia dokonuje sam Wykonawca lub osoba trzecia, której Wykonawca powierzy dostawę maszyn/pojazdu. W przypadku gdy dostawa zostaje powierzona przewoźnikowi Wykonawca ponosi ryzyko związane z dostawą, kosztami dostawy oraz kosztami ubezpieczenia na czas przewozu.
8. W przypadku, gdy przedmiot zamówienia nie spełnia warunków określonych w ust. 1, Zamawiający odmówi jego przyjęcia informując o tym pisemnie Wykonawcę.

§ 7. Warunki gwarancji

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotowego zamówienia oraz gwarancji jakości.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na odebrany przedmiot umowy na okres miesięcy.
3. Gwarancja obejmuje m.in.:

- a) Serwis gwarancyjny - wymagane przez producenta w celu utrzymania gwarancji w okresie gwarancji wszystkie koszty przeglądów, napraw w tym dojazdu, koszt materiałów i części zamiennych ponosi Wykonawca.
- b) Bezpłatną wymianę wszystkich oryginalnych części zamiennych niezbędnych do wykonania przeglądów technicznych i napraw w okresie gwarancyjnym,
4. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania bezusterkowych protokołów zdawczo-odbiorczych przedmiotu umowy.
5. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu karty gwarancyjne określające szczegółowe warunki gwarancji.
6. Wykonawca gwarantuje sprawne działanie, właściwą konstrukcję, jakość i użyte materiały, właściwe wykonanie przedmiotu zamówienia i zgodności z normami wymaganymi prawem oraz kompletność dostawy zgodnie z ofertą Wykonawcy.
7. Z każdej naprawy i każdego przeglądu należy sporządzić protokół.
8. W przypadku stwierdzenia ukrytych wad technicznych przedmiotu zamówienia koszty napraw pokryje Wykonawca.
9. Z gwarancji wyłączone są uszkodzenia spowodowane przez Zamawiającego w wyniku eksploatacji niezgodnej z dostarczonymi instrukcjami obsługi i konserwacji.
10. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia spełnia wszelkie wymagania prawa polskiego w szczególności w zakresie bezpieczeństwa użytkowania.
11. Strony dopuszczają formę telefoniczną i elektroniczną zgłoszenia wad i usterek na adres poczty:
 - a) po stronie Zamawiającego : bok@chocianow.pl
 - b) po stronie Wykonawcy :

§ 8. Podwykonawcy

1. Wykonawca powierzy Podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia –
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, zaniechania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników
3. W przypadku korzystania przy realizacji przedmiotu umowy z dostaw podwykonawcy, wykonawca w terminie 5 dni od dnia zawarcia umowy z podwykonawcą zobowiązany jest do przedłożenia zamawiającemu kopii poświadczoną za zgodność z oryginałem zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 5 dni od dnia jej zawarcia lub poinformowania, o tym fakcie Zamawiającego, podając w treści informacji następujące dane nazwę firmy podwykonawcy, jego dane teleadresowe oraz zakres dostaw, które będzie realizował w ramach niniejszej Umowy oraz ustalony termin płatności.
4. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniem należnego mu wynagrodzenia oświadczenia Podwykonawców lub dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom (Dalszym Podwykonawcom) o pełnym rozliczeniu z Podwykonawcami. Oświadczenia, należycie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je Podwykonawcy lub dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo.
5. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą VAT dokumentów, o których mowa w **ust.4**, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w **ust.4**, nie skutkuje nie dotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
6. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom w przypadku, gdy wykonawca uchyli się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom. Jako uchylenie się od obowiązku zapłaty przez wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcom uznane będzie. brak przedłożenia w wymaganym terminie oświadczeń podwykonawców o dokonanej zapłacie wynagrodzenia, brak przedłożenia dowodów zapłaty, itd. Kwota wynagrodzeń wypłaconych przez Zamawiającego bezpośrednio Podwykonawcom zostanie potrącona z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
7. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa,

określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy usług.

8. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do Dalszych Podwykonawców.
9. Jeżeli zobowiązania Podwykonawcy wobec Wykonawcy związane z wykonanymi pracami lub dostarczonymi materiałami, obejmują okres dłuższy niż okres gwarancyjny ustalony w Umowie, Wykonawca po upływie okresu gwarancyjnego jest zobowiązany na żądanie Zamawiającego dokonać cesji na jego rzecz korzyści wynikających z tych zobowiązań.
10. Zawierający umowę z Podwykonawcą Wykonawca oraz Zamawiający ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za usługi wykonane przez Podwykonawcę.

§ 9. Kary umowne

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych, za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) W przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w **§ 4 ust.1**.
 - 2) za zwłokę w realizacji dostawy będącej przedmiotem umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w **§ 4 ust.1**, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po dniu wyznaczonym na wykonanie dostawy wraz z montażem określonego w **§2 ust.1**.
 - 3) w razie zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub w razie zwłoki w wymianie w tym okresie na towar i/lub wyposażenie wolny od wad, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w **§ 4 ust.1** za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub wymiany towaru na wolny od wad.
 - 4) za nieprzedłożenie do akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub dostawy lub projektu jej zmiany, potwierdzonego za zgodność z oryginałem odpisu Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany albo brak wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 200,00 złotych za każdy nie przedłożony do akceptacji projekt Umowy, lub jego zmianę, odpis Umowy lub jego zmianę,
 - 5) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym podwykonawcom, w wysokości 100,00 złotych za rozpoczęty dzień zwłoki
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w **§ 4 ust.1**, z wyłączeniem obowiązku zapłaty kary umownej w sytuacji odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w przypadku, o którym mowa w **§ 11**.
 - 2) w przypadku nieuzasadnionej zwłoki w odbiorze przedmiotu umowy, zamawiający zapłaci wykonawcy 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w **§ 4 ust.1** za każdy dzień zwłoki,
 - 3) w przypadku nieuzasadnionej zwłoki w zapłacie należności za dostawy będące przedmiotem umowy określone w §1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
4. Określone w **ust. 2** kary umowne mogą być naliczane niezależnie od siebie. W przypadku ich naliczenia, Zamawiający poinformuje Wykonawcę za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail podany w **§ 3 ust. 2** umowy potwierdzonego na piśmie drogą pocztową, o przyczynach naliczenia i wysokości kary umownej.
5. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia otrzymania wezwania.
6. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia przedmiotu umowy lub innych zobowiązań wynikających z umowy.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
8. Stronom przysługuje ponadto prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
9. Należności z tytułu kar umownych Zamawiający ma prawo potrącić z wierzytelnościami wynikającymi z faktur wystawionych przez Wykonawcę.

§ 10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł w dniu podpisania umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy o wartości złotych (słownie:), w formie, co stanowi **5%** ceny całkowitej

podanej w ofercie. Zabezpieczenie powyższe służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi.

2. Zwrot zabezpieczenia nastąpi w dwóch nw. terminach:
 - a) 70% zabezpieczenia zwrócone lub zwolnione zostanie w terminie 30 dni od ostatecznego bezusterkowego odbioru robót,
 - b) 30% zabezpieczenia zwrócone lub zwolnione zostanie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu za wady.
3. W przypadku zmiany, przesunięcia terminu zakończenia przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest przed terminem wygaśnięcia wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (wniesionego w innej niż pieniądź formie) do złożenia aneksu do powyższego zabezpieczenia lub nowego zabezpieczenia na okres wynikający z przesunięcia terminu zakończenia zadania.
4. W przypadku niedopełnienia obowiązku wynikającego z ust. 3, jak również obowiązku wynikającego z Prawa zamówień publicznych, Zamawiający ma prawo do potrącania na poczet zabezpieczenia należnych kwot z faktur przedłożonych do rozliczenia.
5. Zamawiający jest uprawniony wstrzymać się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli Wykonawca nie usunął w terminie, stwierdzonych w trakcie końcowego przeglądu gwarancyjnego wad, lub jest w trakcie ich usuwania.

§ 11. Odstąpienie od umowy

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w okolicznościach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.
2. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy, w szczególności gdy:
 - 1) zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe lub postępowanie likwidacyjne Wykonawcy,
 - 2) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 4) pomimo monitów ze strony Zamawiającego, Wykonawca w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
 - 5) opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy przekroczy 14 dni.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.
4. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości powyższych okolicznościach.

§ 12. RODO

1. Dane osobowe pozyskane przez Strony wzajemnie od siebie w związku z umową, przetwarzane będą wyłącznie na potrzeby realizacji umowy oraz chronione będą przed dostępem osób nieupoważnionych – zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych – Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych/RODO) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119) oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
2. Strony zgodnie oświadczają, że przetwarzanie danych dokonywane będzie przez każdą ze Stron jako administratora danych osobowych w zakresie:
 - a) udostępnionych im przed drugą Stronę danych osób reprezentujących każdą ze Stron w celu zawarcia umowy: na podstawie przesłanki niezbędności do wykonania umowy, której stroną jest osoba lub podjęcia działań przed zawarciem umowy;
 - b) udostępnionych im przez drugą Stronę danych osób wykonujących zadania z ramienia Stron: w ramach prawnie uzasadnionego interesu administratora, jakim jest zapewnienie prawidłowości realizacji przedmiotu umowy, a jednocześnie przetwarzanie danych w tym zakresie nie narusza praw i wolności osób, których dane dotyczą.
3. Osoba, której dane osobowe przetwarzane są w związku z realizacją niniejszej umowy, ma prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych w związku z realizowaniem interesu administratora z przyczyn związanych z jej szczególną sytuacją, a także prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku gdy uzna, że administrator naruszył przepisy o ochronie danych osobowych.

4. Strony oświadczają, że dane przetwarzane będą w okresie koniecznym do realizacji i rozliczenia umowy, oraz w razie takiego obowiązku ciążącego na administratorze – poprzez okres przechowywania dokumentacji dla celów archiwalnych.
5. Podanie danych jest dobrowolne, z tym że stanowi warunek umożliwiający dopuszczenie danej osoby do realizacji niniejszej umowy.
6. Wskutek przetwarzania u żadnej ze Stron nie będą podejmowane decyzje w sposób zautomatyzowany (bez udziału człowieka).
7. Wobec każdej z osób, których dane osobowe pozyskano na potrzeby realizacji umowy, zostanie zrealizowany obowiązek informacyjny, o którym mowa w art. 13 i 14 RODO.
8. Celem przetwarzania danych osobowych zawartych w w/w zbiorze danych jest realizacja przedmiotu umowy określonego w § 1. Charakter przetwarzania danych jest adekwatny do potrzeb związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za niewywiązanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych.
12. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
13. Wykonawca oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Zamawiającego w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
14. Strony zobowiązują się do dołożenia wszelkich starań w celu zapewnienia, aby środki łączności wykorzystywane do odbioru, przekazywania oraz przechowywania danych poufnych gwarantowały zabezpieczenie danych poufnych w tym w szczególności danych osobowych powierzonych do przetwarzania, przed dostępem osób trzecich nieupoważnionych do zapoznania się z ich treścią.

§ 13 Pozostałe warunki umowy

1. Strony nie dopuszczają formy dokumentowej o której mowa w art. 77² k.c. dla jakichkolwiek oświadczeń woli składanych sobie wzajemnie, czyniąc formę pisemną pod rygorem nieważności formą wyłączną.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego i Ustawy o zamówieniach publicznych.
3. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obydwu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 14

Ewentualne spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 15

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Wykonawca:

Zamawiający: